

## RA-RA LOGISTICS



507075 Braşov, DN1 Brasov-Sibiu

Cost chirie depozite (m<sup>2</sup> / lună)

**4 - 5.5 €/m<sup>2</sup> + TVA**

Costuri servicii: -

Depozit disponibil :

**6.400 m<sup>2</sup>**

Spaţiu depozit minim de închiriat: 6.400 m<sup>2</sup>

507075 Braşov, DN1 Brasov-Sibiu

Cost chirie depozite (m<sup>2</sup> / lună)

**4 - 5.5 €/m<sup>2</sup> + TVA**

Depozit disponibil:

**6.400 m<sup>2</sup>**

Spaţiu depozit minim de închiriat: 6.400 m<sup>2</sup>

### Descriere

RA-RA Logistics este soluția optimă pentru dezvoltarea/relocarea afacerii, situată într-o zonă ușor accesibilă (DN1, DN73A, ocolitoarea Municipiului Braşov), într-o zonă puternic dezvoltată industrial.

### Descrierea localizării

Localitatea Ghimbav, Braşov / DE 301 – DE 305.  
Acces rapid cu auto, fără blocaje auto din și în DN1 Braşov – Sibiu,

### Geodate

**Clasa clădirii de depozite:** Depozite clasa B

**Status clădire:** Existentă

**Spaţiu total de depozite :** 6400 m<sup>2</sup>

**Depozit disponibil :** 6.400 m<sup>2</sup>

**Depozite de închiriat :** -

DN73 A Braşov – Piteşti, ocolitoarea Municipiului Braşov (în toate direcţiile).

**Spaţiu depozit minim de închiriat :** 6400 m<sup>2</sup>

**Coficient Add-on:** -

**Grad ocupare:** 0%

## Informaţii financiare

**Cost chirie depozite:** 4 - 5.5 €/m<sup>2</sup>/lună + TVA

**Costuri servicii:** -

**Perioada minimă de închiriere:** 4 an

**Garanţie financiară:** 1 lună

[Calculator Chirie »](#)

## Parcare

Tip parcare	Spaţii	Cost parcare
-------------	--------	--------------

Parcare suprafaţă	-	-
-------------------	---	---

Subsol	-	-
--------	---	---

## Informaţii suplimentare

**Anul construirii:** 1 ianuarie 2008

**Anul renovării:** -

Chiriași:

-

## Servicii

- ✓ Benzinărie
- ✓ Producție
- ✓ Acces separat pentru personal birou
- ✓ Parcare camioane
- ✓ Acces direct autostradă
- ✓ Vizibilitate online
- ✓ Echipă de management parc în incintă
- ✓ Birouri
- ✓ Spațiu pentru manevre
- ✓ Parcare pentru autovehicule
- ✓ Proximitate aeroport
- ✓ Supermarket
- ✓ Spălătorie auto
- ✓ Climatizare

## Proprietăți

### Building Name: Warehouse Storage/Production



Column grid size: 10 or 20

Clear height: 12 m

Floor loading: 7 t/m<sup>2</sup>

Drive in doors (nr): 2

Warehouse space

**Total space:** 18000 m<sup>2</sup>

---

**Available space:** 6400 m<sup>2</sup>

---

**Rental cost:** 4 - 5.5 €/m<sup>2</sup>/lună +  
TVA

### Office space

---

**Total space:** 2000 m<sup>2</sup>

---

**Available space:** 610 m<sup>2</sup>

---

**Rental cost:** 4 - 5.5 €/m<sup>2</sup>/lună +  
TVA

### Attributes

---

- ✓ Benzinărie
- ✓ Producție
- ✓ Echipă de management parc în incintă
- ✓ Birouri
- ✓ Parcare pentru autovehicule
- ✓ Acces separat pentru personal birou
- ✓ Parcare camioane
- ✓ Spațiu pentru manevre
- ✓ Supermarket
- ✓ Proximitate aeroport
- ✓ Climatizare
- ✓ Cross dock
- ✓ Depozitare vrac
- ✓ Vizibilitate online
- ✓ Spălătorie auto

### Technical parameters

---

- ✓ Producție ușoară
- ✓ Ventilație
- ✓ Alimentare apă

- ✓ Generator electric
- ✓ Generator de rezervă
- ✓ Pază permanentă
- ✓ Nacele
- ✓ Protecție incendiu
- ✓ CCTV
- ✓ Sistem de încălzire